

# Van de Technische Commissie

## Evaluatieformulier

In de vorige Bezem van september 2007 hadden wij voor het eerst een evaluatieformulier voor diverse leverancierswerkzaamheden bijgesloten. Zeer tot onze tevredenheid hebben wij een groot aantal formulieren van u terug mogen ontvangen. Het ging daarbij om CV-onderhoud, schilderwerk, aannemerij en kozijnen. Voor een eerste evaluatie is het nog te vroeg, maar wij hopen dat u doorgaat met het insturen van het, ook weer bij deze Bezem bijgesloten, evaluatieformulier. Het blijkt een nuttige "tool" om onze leden bij de keuze van een leverancier van dienst te zijn.

## Aanbiedingen van leveranciers in 2008

Zoals elk jaar vindt u ook in deze Bezem van januari weer een prijsopgave voor een CV-onderhoudsabonnement, het vegen van de schoorsteen en schilderwerk aan uw huis.

De wijkvereniging "Kromme Rijn" Bunnik is met de betrokken bedrijven overeengekomen, dat haar leden bij hen onderstaande werkzaamheden kunnen laten uitvoeren tegen speciale gunstige tarieven. De leveranciers ontvangen elk jaar een actuele ledenlijst. Het blijkt dat onze leden in groten getale, tot 200 deelnemers, van één of meerdere aanbiedingen gebruik maken.

### CV-KETELS

De firma **P. van Echtelt**, Stationsweg 13, 3981 AA, Bunnik, tel. 656 11 16.

- Service en onderhoud oudere VR- ketels: € 55,--
- Service en onderhoud HR-ketels: € 60,--

Deze prijzen zijn **inclusief** BTW.

De nieuwe contractperiode loopt van 01-04-2008 tot 31-03-2009. De rekeningen worden verzonden in het begin van de nieuwe contractperiode. Het onderhoud wordt meestal gedaan in de periode van februari tot april, dus aan het einde van de contractperiode.

Naast het uitvoeren van de periodieke onderhoudswerkzaamheden omvat het contract het opheffen van storingen, desgevraagd zo spoedig mogelijk, doch in ieder geval binnen 8 uren na de melding (uitgezonderd nachturen t.w. tussen 22.00 en 07.00 uur). De melding dient vergezeld te gaan met een omschrijving van de aard van de storing en de bevindingen van een eigen controle van de verwarmingsinstallatie . Hiernaar zal steeds worden gevraagd.

### HET VEGEN VAN SCHOORSTENEN en schoonmaken van dakgoten

De firma **ALTOR (dhr. J. Victor)**, Maatschapslaan 26, 3981 AX, Bunnik, tel. 656 42 73.

- Het vegen van de schoorsteen, éénmaal per jaar/per kanaal: € 35,00
- Het schoonmaken van de dakgoten (alleen in combinatie met het vegen van de schoorsteen) per strekkende meter € 5,00

Deze prijzen zijn **inclusief** BTW.

Er zal steeds een abonnement c.q. betaalbewijs worden afgegeven, hetgeen tevens uw veegbewijs is voor de brandverzekering.

### **BUITENSCHILDERWERK**

Ook in het komende jaar kunt u weer gebruik maken van de diensten van schildersbedrijf K.A.W. Kastrop, Nagtegaal 11, 3962 TH Wijk bij Duurstede, tel. nr. 0343-57 28 30.

Als u 2 of 3 jaar geleden uw huis hebt laten schilderen, dan kunt u tegen een acceptabele prijs het schilderwerk laten controleren en eventueel laten bijwerken. Gevoelige punten zijn o.a. het “liggend hout”.

Tevens maken wij u erop attent, dat de heer Kastrop 's winters ook binnenwerk doet (wit-, schilder- en behangwerkzaamheden). Hij kan ook de “winterschilder” aanvragen (€ 30,-- per man per dag).

#### **Dakkapellen.**

Polyester dakkapel voor € 229,-- excl. BTW.

Houten dakkapel voor € 247,-- excl. BTW.

#### **Metalen gevelplaten voor- en achterkant (Variantwoningen):**

- |  |                     |
|--|---------------------|
| a. schoonmaken met afbijtmiddel, hechtprimer en aflakken | € 788,-- excl. BTW. |
| b. opschuren, hechtprimer en aflakken                    | € 480,-- excl. BTW. |

#### **Bij één zijde (voor- of achterkant):**

- |  |                     |
|--|---------------------|
| a. schoonmaken met afbijtmiddel, hechtprimer en aflakken | € 480,-- excl. BTW. |
| b. opschuren, hechtprimer en aflakken                    | € 264,-- excl. BTW. |

#### **Prijzen voor groot schilderwerk.**

Voor de meest voorkomende woningtypen treft u hieronder een prijzenoverzicht aan, waarbij is uitgegaan van woningen in de originele staat. Meerwerk aan uitbreidingen wordt vooraf aan u opgegeven. Let op: alle vermelde prijzen zijn **excl.** BTW.

- Bungalows geschakeld**, gelegen aan de Molenaarshoek, Voerliedenhoek, Hoenderkopershoek, Rietdekkershoek en Marskramersbaan: € 1.204,--
- Bungalows geschakeld**, gelegen aan de Kuipershof, Klompenmakershof, Schrijnwerkershof en Hoefsmedenhof: € 672,--
- Variantwoningen**, gelegen aan de Hoenderkopershoek, Marskramersbaan, Rietdekkershoek, Molenaarshoek, Beurtschippershoek, Lokhorstlaan, Koperslagershoek en Ambachtsring: € 898,--
- Variantwoningen**, gelegen aan de van Zijldreef, Grunoplantsoen, Wethouder Schaaplaan, Laan van Broekhuizen en Ds. v.d. Kraanplantsoen: € 1.059,--

- |   |                        |
|---|------------------------|
| <b>5. Twee onder één kap woningen,</b> gelegen aan de van Zijldreef (even nummers),<br>Ds. v.d. Kraanplantsoen en J.F. Kennedylaan (hoge even nummers):                           | € 1.314,--             |
| <b>6. Vrijstaande en twee onder één kap woningen,</b> aan de van Zijldreef<br>(oneven nummers en/of rode steen):  | € 666,--               |
| <b>7. Hoefijzerlaan-woningen</b> gelegen a.d. Hoefijzerlaan en de Provincialeweg:<br>Eventueel alleen: Voordeur incl. kozijn, kerkraam en dakoverstek:                            | € 1.742,--<br>€ 539,-- |
| <b>8. Woningen met wit front,</b> gelegen aan de Secr. de Jonglaan, Lokhorstlaan,<br>'t Woerel, Vletweide, van Merkensteyngaarde (uitvoering zonder de balken<br>van de carport): | € 930,--               |
| <b>9. Slokker-woningen,</b> van Merkensteyngaarde:  | € 930,--               |
| <b>10. Woningen rode steen,</b> gelegen aan de Boslaan en Camminghalaan<br>(uitvoering zonder de balken van de carport):  | € 976,--               |
| <b>11. Gildenring-woningen,</b> gelegen aan de Gildenring, Lokhorstlaan<br>en Koperslagershoek:   | € 930,--               |
| <b>12. Semi Bungalows,</b> gelegen aan de Koperslagershoek en Ambachtsring:   | € 2.955,--             |
| <b>13. Woningen twee onder één kap,</b> gelegen aan de J.F. Kennedylaan, Pastoor<br>Heggelaan, Camminghalaan en Laan van Broekhuizen:   | € 2.577,--             |

**Uitvoering met een dekkende buitenbeits:** systeem WIJZONOL, deze beits heeft wat meer glans en blijft wat langer staan. Losse verf verwijderen, opschuren, schoonwassen met water en ammoniak, uitstoppen en tweemaal met dekkende beits aflakken.

Voordeur afschuren en twee keer lakken.

Woningen met houten fronten: transparante beits en tweemaal aflakken met Wijzonol transparant.

**Uitvoering traditioneel schilderwerk:** losse verf verwijderen, gronden, stoppen, plamuren, geheel overgronden, aflakken in de gewenste kleur. Voordeur afslijpen en twee keer aflakken.

**Hardhouten voordeur of uitbouw:** heeft u een hardhouten voordeur of uitbouw, die geheel moet worden schoongemaakt (met afbijtmiddel), dan moet u rekening houden met de volgende extra kosten:

- |               |                     |
|---------------|---------------------|
| - voordeur:   | € 110,-- excl. BTW. |
| - uitbouw:    | € 220,-- excl. BTW. |
| - garagedeur: | € 110,-- excl. BTW. |

-----

## ALGEMEEN

Mocht u klachten hebben over de uitgevoerde werkzaamheden van onze leveranciers dan zullen wij het op prijs stellen indien u hiervoor contact opneemt met het bestuurslid voor technische zaken, de heer B. Jansen.

Voor individuele vragen over uit te voeren werkzaamheden, alsmede de afrekening ervan, dient u zich rechtstreeks te richten tot de betrokken firma, c.q. uitvoerder.