



INHOUD:

Van de voorzitter

Gesprek met de wethouder

Algemene Ledenvergadering

Technische Commissie

Leden vertellen



COLOFON

De Bezem is het informatiebulletin van de wijkvereniging Kromme Rijn. De verantwoordelijkheid voor de inhoud berust bij het bestuur van de vereniging.

WIJKVERENIGING KROMME RIJN BUNNIK

De wijkvereniging Kromme Rijn is opgericht in 1973. De vereniging heeft ten doel de gezamenlijke belangen te behartigen van de bewoners van de wijk Kromme Rijn te Bunnik. Deze wijk omvat het deel van Bunnik gelegen ten noorden van de Provincialeweg en ten westen van de Camminghalaan.

Het lidmaatschap staat open voor alle bewoners van dit gebied. De contributie bedraagt € 7,50 per jaar. Rekeningnummer/IBAN: NL38 INGB 0003260282

BESTUUR

Voorzitter: Piet Koning

Marskramersbaan 8, 3981 TK Bunnik, tel. 6563292
e-mailadres: p.ckoning@freeler.nl

Secretaris: Anke van der Have

Weth. Schaaplaan 23, 3981 GP Bunnik tel. 6561031
e-mailadres: secretariskrommerijn@hotmail.com

Penningmeester: Marcel Gierveld

Van Zijldreef 42, 3981 GX Bunnik tel. 06 12683940
e-mailadres: m.gierveld@mac.com
ledenadministratie@krommerijnwijk.nl

Technische commissie: Bob Jansen

Hoefijzerlaan 23, 3981 GK Bunnik, tel. 6564051
e-mailadres: bob.jansen01@kpnplanet.nl

Redactie/Redacteur: Wim van der Tol

Ambachtsring 3, 3981 TA Bunnik, tel. 6564153
e-mailadres: wvdt@ziggo.nl

ALGEMENE INFORMATIE OP INTERNET

Website: www.krommerijnwijk.nl

Facebook: facebook.com/WijkverenigingKrommeRijn

e-mail: secretariskrommerijn@hotmail.com

Twitter: twitter.com/wijkkrommerijn

KOPIJ

Kopij van bijdragen voor De Bezem wordt graag in ontvangst genomen bij de secretaris van de vereniging.

ABONNEMENTEN

Abonnementen zijn niet mogelijk. De Bezem wordt gratis toegezonden aan de leden van de wijkvereniging Kromme Rijn en aan personen en instellingen die daarvoor, naar de mening van het bestuur, in aanmerking komen in verband met het doel en de activiteiten van de vereniging.

De Bezem verschijnt ongeveer driemaal per jaar in een oplage van 650 exemplaren.

DE ZOMER KOMT ERAAN.....



INHOUDSOPGAVE

Van de voorzitter	3
Gesprek met de wethouder.....	4-5
Uitslag verkiezingen in onze wijk.....	5
Zo maar en tuin.....	6
Algemene Ledenvergadering.....	7
Jaarverslag 2016-2017.....	8-9-10
Financieel verslag wijkvereniging.....	11-12-13
Technische Commissie.....	13-14
Leden vertellen.....	15

VAN DE VOORZITTER

Voor u ligt weer een prachtige Bezem met daarin als belangrijkste onderwerpen de agenda en de bijbehorende stukken voor onze algemene ledenvergadering. Deze zal dit jaar gehouden worden op maandagavond 15 mei aanstaande wederom in het Postillion Hotel. Daarnaast doen wij in deze Bezem verslag van het gesprek dat we onlangs hebben gehad met de nieuwe wethouder Spil.

In dat gesprek is de stand van zaken besproken met betrekking tot een aantal belangrijke plannen die in onze wijk op stapel staan.

Op de eerste plaats betreft dit de bouw van woningen op kantoorlocatie Rhijnhaeghe (hoek van Zijldreef- Kennedylaan).

Het is nu definitief dat hergebruik van het kantoor voor appartementen jammer genoeg financieel en technisch onhaalbaar is.

De gemeente gaat nu kaders aangeven waaraan een plan voor woningbouw op die locatie moet voldoen. Bij het plan dat vorig jaar is ingediend, en dat door B&W niet is doorgestuurd naar de raad, waren deze kaders niet duidelijk genoeg. Zowel de raad als belanghebbenden (o.a. omwonenden) zullen bij het opstellen van die kaders worden betrokken.

Het tweede belangrijke plan is de bouw van zorgwoningen en een gezondheidscentrum op het scholeneiland. Het vorig jaar ingediende plan ondervond bezwaren van zowel de gemeenteraad als de omwonenden. Na intensief overleg met alle betrokkenen heeft de wethouder besloten dat het plan doorgaat maar in aangepaste vorm.

De gemeente is overtuigd van het nut en de noodzaak van beide gebouwen.

De aanpassingen betreffen de hoogte van het gezondheidscentrum (2 bouwlagen), veel minder parkeerplaatsen, aangepaste architectuur en handhaving van de bestaande speeltuinen. Omwonenden mogen meedenken met de inrichting van de groene ruimte rondom de gebouwen. De aanpassingen komen vrijwel volledig tegemoet aan de bezwaren van de wijkvereniging. (zie Bezem, januari 2017).

Alle betrokkenen worden tijdig over het aangepast plan geïnformeerd.

Ongetwijfeld komen deze onderwerpen ook tijdens onze ledenvergadering aan de orde. Met de vermelding dat na de pauze van onze ledenvergadering wethouder Eijbersen het woord zal voeren over het sociale domein (ouderenzorg, jeugdzorg, gezondheidszorg), belooft het weer een interessante ledenvergadering te worden.

Ik hoop u daarom, evenals vorig jaar, weer in grote getale te mogen ontmoeten op 15 mei.

Piet Koning, voorzitter

ER KOMT EEN AED IN ONZE WIJK.

In vorige Bezems is gemeld dat de wijkvereniging € 750 beschikbaar heeft gesteld aan de EHBO voor de aanschaf van een AED. Nu is bekend geworden dat de AED die in het MFA-gebouw aanwezig is, wordt verplaatst naar buiten.

Dat betekent dat het apparaat nu direct voor de hele wijk beschikbaar is.

De bijdrage die wij beschikbaar hebben gesteld wordt besteed aan de aanschaf van een kast waarin de AED wordt geplaatst en aan de aanleg van kabels en leidingen. Zodra het apparaat verplaatst is zullen we u dat melden.



OVERLEG MET WETHOUDER SPIL

Het bestuur heeft vorige maand een kennismakingsgesprek gehad met de nieuwe wethouder Spil. Zij is onder andere ook wethouder geweest in de gemeente Ronde Venen (Vinkeveen, Wilnis, etc.) en heeft dus ervaring. Het was een prettig en informatief gesprek waarin de belangrijkste onderwerpen die op dit moment actueel zijn in onze wijk, aan de orde kwamen.

De wethouder waardeert de wijkvereniging als gesprekspartner voor de wijk en vindt het van belang om bij standpuntbepalingen de representativiteit daarvan duidelijk aan te geven.

Hieronder treft u een verslag aan van dat gesprek.



Rhijnhaeghe

De wethouder heeft onlangs een gesprek gehad met de heer Swinkels, eigenaar van het kantoorgebouw, en Sustay, de projectontwikkelaar die vorig jaar een plan voor 120 woningen bij de gemeente heeft ingediend. Dat plan werd toen door B&W niet naar de gemeenteraad doorgestuurd ter behandeling.

Uit dat gesprek is naar voren gekomen dat het financieel en technisch absoluut onhaalbaar is om het bestaande gebouw te verbouwen tot appartementen.

Ook is afgesproken dat, voordat er een nieuw plan wordt opgesteld, de gemeente eerst duidelijke randvoorwaarden gaat opstellen waaraan een nieuw plan moet voldoen. Deze worden in overleg met belanghebbenden, waaronder de wijkvereniging, opgesteld en vervolgens voorgelegd aan de raad ter goedkeuring. De wijkvereniging merkt op dat zij vorig jaar al een notitie heeft opgesteld met randvoorwaarden welke aan de raad en

B&W is toegestuurd. Wethouder Spil was daarin geïnteresseerd en krijgt alsnog deze notitie toegestuurd.

Vanwege de grote behoefte aan woningen en de grote achterstand in Bunnik op dat gebied zal de gemeente in ieder geval vasthouden aan de eis dat er 30% sociale huurwoningen moeten worden gebouwd.



Scholeneiland

Vorig jaar is er veel discussie geweest over de plannen voor de bouw van 28 zorgwoningen en een gezondheidscentrum op het scholeneiland.

De afgelopen maanden heeft de wethouder veel gesprekken gevoerd met initiatiefnemers, belanghebbenden en omwonenden over dit plan. Op basis van die gesprekken heeft de wethouder besloten om het plan te laten doorgaan zij het in een aangepast vorm. Er is grote behoefte in Bunnik aan woon-gelegenheid voor demente bejaarden en ook de eerstelijnsgezondheidszorg in Bunnik is

zeer gebaat bij meer ruimte en een gezamenlijk gebouw. Vooral ook vanwege de steeds grotere rol die zij krijgt in de hele keten van de gezondheidszorg.

De planaanpassingen zijn de volgende:

Het gezondheidscentrum wordt kleiner, namelijk 2 verdiepingen hoog in plaats van 3 zoals in het bestaande plan. De architectuur zal zoveel mogelijk aangepast worden aan het MFA. De welstandcommissie zal hierover en over het ontwerp van de zorgwoningen, nog een advies geven.

Het aantal parkeerplaatsen zal veel geringer worden, namelijk 45 in plaats van ca. 90 in het vorige plan. Daardoor blijft er meer groen beschikbaar.

De beide gebouwen worden geen 5m. verschoven richting Laan van Broekhuizen, zodat de gebouwen minimaal 40 m. vanaf de omliggende woningen blijven. Ook alleen het gezondheidscentrum verschuiven, om zo meer zon te krijgen in de school en meer ruimte voor de speelplaats, kan niet omdat anders de zorgappartementen geen uitzicht overhouden.

De bestaande speeltuinen kunnen vrijwel geheel gehandhaafd worden en de groene ruimte rondom de gebouwen wordt in overleg met de gebouw-eigenaren en de omwonenden ingericht.

Er komt nog een informatieavond over het aangepaste plan en de raad zal worden gevraagd hierover advies te geven. Meer invloed heeft de raad niet omdat het plan conform het bestemmingsplan wordt uitgevoerd.



Bomenvisie

Er wordt gewerkt aan een omgevingsvisie voor de dorpen.

Omdat bomen een onderdeel zijn van de hele buitenruimte komt daarin ook de visie op bomen aan bod. Op basis daarvan wordt een beheer- en onderhoudsplan voor bomen opgesteld.



Verkeer

De aanpassing van de traverse (oude provinciale weg) door het dorp is vertraagd. Er zal eerst een budget op de begroting van volgend jaar worden opgenomen om een plan te ontwikkelen.

Rijkswaterstaat heeft, op verzoek van de provincie, ingestemd met de aansluiting van de nieuwe provinciale weg naar Houten (N421) op de A12 richting Arnhem. Als voorwaarde is daarbij aangegeven dat er op termijn ook een afrit vanuit Arnhem richting Houten moet komen.

Onderdeel van deze overeenkomst is een nieuwe fietsbrug over de A12 die de huidige brug moet vervangen. Een tunnel zou te diep moeten worden aangelegd en is daardoor veel duurder. Bovendien liggen ook drinkwaterleidingen in de weg.



ZO MAAR EEN TUIN IN DE WIJK KROMME RIJN.



Roodborst Fort Rhijnauwen



Grote Bonte Specht



Putter op kaardenbol



Halsbandparkieten

De tuin van de familie Mensink aan de Van Zijldreef is vogel-vriendelijk ingericht.

De diversiteit aan planten, struiken en bomen is ideaal voor vogels.

Echtgenote Tonny maakt er een lusthof van door de vogels (en de eekhoorns) te voeren met zonnebloempitten, strooivoer, vetbollen, potjes pindakaas etc.

Zij heeft kaardenbollen geplant om Putters te verleiden de tuin te bezoeken.

Jaarlijks komen de Putters in februari om van de zaden te snoepen.

Sinds vorig jaar bezoekt een paartje Halsbandparkieten regelmatig de tuin.

Echtgenoot Jan heeft al zo'n 25 verschillende soorten vogels in de tuin geteld.

U ziet hier enkele van zijn favoriete vogels. Ook is het hem in januari jl. gelukt een IJsvogel te fotograferen bij de Kromme Rijn.

Maar ook de eekhoorn komt vaak voor de lens.



Boomklever



Groenling



ALGEMENE LEDENVERGADERING WIJKVERENIGING KROMME RIJN MAANDAG 15 MEI 2017, 20.00 UUR IN HET POSTILLION HOTEL

Het bestuur van Wijkvereniging Kromme Rijn nodigt u van harte uit voor de Algemene Ledenvergadering, die gehouden wordt op maandag 15 mei 2017 in het Postillion Hotel, Kosterijland 8 te Bunnik.

ONTVANGST

Vanaf 19.45 uur ontvangst met koffie en thee

AGENDA

1. Opening en agendavaststelling
2. Verslag van de Algemene Ledenvergadering van 9 mei 2016
(gepubliceerd in de Bezem van september 2016)
3. Mededelingen
4. Jaarverslag mei 2016 tot mei 2017
5. Financiën
 - Financieel verslag 2016
 - Verslag kascommissie 2016
 - Decharge bestuur
 - Benoeming kascontrolecommissie 2017
 - Vaststellen begroting 2017
6. Bestuursverkiezing
 - Aftredend en herkiesbaar zijn Piet Koning en Marcel Gierveld
 - Tegenkandidaten kunnen op voorstel van vijf leden tot uiterlijk drie dagen voor de ledenvergadering van 15 mei 2017 bij de secretaris worden gemeld.
7. Het overleg met wethouder Spil
8. Rondvraag
9. Sluiting

PAUZE

Met koffie, thee of een drankje

LEZING

Door wethouder Eijbersen met als titel
“Mij een zorg”, een bestuurlijk inkijkje in de ontwikkelingen van de zorg.
Na afloop is er gelegenheid tot het stellen van vragen.

Gezellige afsluiting

JAARVERSLAG WIJKVERENIGING KROMME RIJN, MEI 2016 - MEI 2017**1. ALGEMEEN**

Er zijn veel contacten geweest tussen het bestuur en leden en tussen de wijkvereniging en de gemeente.

De bestuursleden werken steeds meer met werkgroepen die mede uit gewone leden bestaan, zoals de werkgroepen "Rhijnhaeghe", "Communicatie" en "Warmtescan". Zo maken we optimaal gebruik van de deskundigheid van onze leden op specifieke gebieden en worden de taken plezierig verdeeld.

Het ledenbestand is in het afgelopen jaar stabiel gebleven. Omdat door verhuizingen en andere oorzaken, sommige bewoners van de 800 huizen in onze wijk nog geen kennis hebben gemaakt met de wijkvereniging, is er iemand succesvol namens onze vereniging in enkele straten langs de huizen gegaan. Komend jaar willen wij deze ledenweringsactie voortzetten. Het aantal betalende leden bedraagt op dit moment ca 560.

2. ALGEMENE LEDENVERGADERING

Op 9 mei 2016 vond de Algemene Ledenvergadering plaats. Voor het verslag van de vergadering wordt verwezen naar de Bezem van september 2016.

Voor de locatie hebben we weer eerst de mogelijkheden bekeken van het MFA-gebouw. Na een gesprek met de beheerder bleek dat daar nog steeds niet voldoende voorzieningen zijn voor presentatie en catering.

Gelukkig werden we weer hartelijk uitgenodigd door het Postillion Hotel.

3. BELANGENBEHARTIGING**a. Rhijnhaeghe**

Zodra het bestuur ontdekte dat er bouwplannen waren voor het Rhijnhaeghe-terrein, heeft het contact gezocht met de gemeente en de projectontwikkelaar. Omwonenden sloten zich daarbij aan in de werkgroep Rhijnhaeghe. Ondanks de gesprekken werd er daarna een plan gepresenteerd waartegen felle bezwaren zijn geuit. Om voor onze leden en de politiek aanschouwelijk te maken welke

impact de bouwplannen in de praktijk zouden hebben, heeft de wijkvereniging een architect opdracht gegeven schetsen te maken van de voorgestelde bebouwing. Hierdoor kregen de leden van de wijkvereniging en de politiek duidelijk inzicht in de gevolgen die de voorgestelde de bebouwing zou hebben voor de omgeving.

De belangrijkste bevindingen en bezwaren van de werkgroep zijn samengevat in een notitie "Plan woningbouw Rhijnhaeghe", dat diende als basis voor het overleg met wethouders en raadsleden. Aanvullend heeft de werkgroep een notitie opgesteld "Voorwaarden voor herontwikkeling locatie Rhijnhaeghe". Zie website. Uiteindelijk heeft B&W het besluit genomen dit plan niet door te sturen naar de gemeenteraad.

b. Scholeneiland / MFA - terrein

Er zijn plannen gepresenteerd voor de bouw van zorgwoningen en een gezondheidscentrum. We zijn naar diverse besprekingen daarover geweest. De plannen hebben veel losgemaakt. Na zorgvuldig overleg hebben we ons standpunt kenbaar gemaakt tijdens een Open Huis. We concludeerden daarbij dat de plannen voldoen aan het bestemmingsplan, maar dat ze aangepast dienen te worden voor wat betreft de invulling en vormgeving. Daarbij moeten bepaalde doelstellingen in aanmerking worden genomen. Zie Bezem januari 2017 en website. Door B&W is toegezegd dat in overleg met de omwonenden en de initiatiefnemers het plan wordt aangepast.

c. Groen- en bomenonderhoud

Bestuursleden van de wijkvereniging zijn aanwezig geweest bij een brainstormavond van de gemeente over een nieuwe bomenvisie. Een plan is daarna door de raad terugverwezen omdat het te veel ging over het onderhoud van bomen en groen en te weinig visie bevatte. Het plan wordt aangepast. Het is actueel vanwege de plannen van de gemeente voor het onderhoud van de bomen langs de Lokhorstlaan en de Laan van Broekhuizen. Hierover bestaan verschillende

meningen zowel bij bewoners onderling als tussen bewoners en gemeente. Nader overleg tussen gemeente en bewoners zal noodzakelijk zijn.

d. Verkeersbeleid

De herinrichting van de Traverse (Provincialeweg) is door de gemeente uitgesteld. Op korte termijn veranderen er alleen details. Er zijn plannen om een fietstunnel onder de A12 te maken. Het kan ook zijn dat de fietsbrug vervangen wordt door een verbeterde versie.

e. Wateroverlast

Regelmatig is er sprake van wateroverlast op wegen, trottoirs of in kruipruimtes. Op verzoek van de wijkvereniging zijn door de gemeente metingen gedaan om na te gaan wat de mogelijke oorzaak hiervan kan zijn. Daaruit bleek dat de regenwaterafvoer voldoet. Aanvullend zijn er 5 peilbuizen geplaatst waarmee gedurende 3 jaar de grondwaterstand wordt gemeten. Sommige problemen kunnen de leden zelf oplossen door bijvoorbeeld de inlaat van putten schoon te houden of het oppervlak aan bestrating in hun tuinen zoveel mogelijk te beperken.

f. Automatische Externe Defibrillator AED

De wijkvereniging heeft van de EHBO het verzoek gekregen om bij te dragen aan de aanschaf van een AED in de wijk. Na overleg met het MFA is besloten om de daar aanwezige AED naar een buitenkast te verplaatsen. Daarvoor moeten kosten gemaakt worden. Maar deze kosten zijn lager dan die voor de aanschaf van een nieuw apparaat. De wijkvereniging heeft toegezegd om daarvoor maximaal € 750 ter beschikking te stellen.

4. TECHNISCHE COMMISSIE

a. Algemeen

Er zijn weer vele individuele adviezen gegeven over Kwaaitaalvloeren (betonrot), lekkages, vloer- en gevelisolatie, zonnepanelen, vervangen asbestdaken, verbouwingen, etc. Ook waren er weer contacten met de schilder, de schoorsteenveger en een cv-ketelonderhoudsbedrijf. De firma van Echtelt heeft de werkzaamheden overgedragen aan installatiebedrijf Heuvelland uit Leersum.

b. Warmtescan

De warmtescanner is aangeschaft. Onze energieambassadeurs (=de vrijwilligers onder onze leden die zitting hebben in de commissie “Warmtescan”) hebben een opleiding gevolgd en zijn van start gegaan. De warmtescans geven direct inzicht in hoe goed een huis is geïsoleerd en waar je zo nodig maatregelen kunt nemen. De animo is groot. De scans kunnen alleen in koude perioden worden gemaakt. Het verschil tussen de buiten- en binnentemperatuur moet daarbij ongeveer 15 graden zijn. Dat houdt in dat de scans in een korte periode gemaakt moeten worden. Er zijn al 29 scans uitgevoerd en er is een wachtlijst voor volgende winter.

5. COMMUNICATIE

a. Nieuwsbrief / enquête

De werkgroep Communicatie heeft er inmiddels voor gezorgd dat er zoveel e-mailadressen van de leden binnen zijn dat het de moeite waard is om in 2017 te starten met digitale nieuwsbrieven en enquêtes. De testfase is voorbij.

b. Website

De website wordt regelmatig geactualiseerd: nieuwe plannen en standpunten worden zo snel mogelijk gepubliceerd. De website wordt regelmatig bezocht. Nieuwe leden melden zich aan, informatie wordt opgezocht en de foto's worden bekeken. Helaas kwamen mededelingen die via het contactformulier werden gedaan regelmatig niet door. We hopen dat dit probleem nu definitief is opgelost.

Op de website staat ook een aanmeldformulier waarmee leden zich kunnen aanmelden voor het toesturen van digitale nieuwsbrieven en/of enquêtes.

c. Facebook

Het aantal vaste volgers van onze Facebook-pagina is gestegen van 74 naar 90. Het gemiddelde bereik van de berichten was 84. Het hoogste bereik was 362. Hoewel nog mondjesmaat, gaan ook de leden zelf in toenemende mate gebruik maken van de pagina om iets te melden.

d. Twitter

Het aantal volgers is gestegen van 32 naar 88. Onder de Twitter-volgers bevinden zich niet alleen leden, maar ook ondernemers en politici. De berichten hebben een gemiddeld bereik van 129.

e. De Bezem

Zoals gebruikelijk is het informatieblad De Bezem driemaal verschenen. De nieuwe opmaak en lay-out is verder uitgewerkt. Bovendien wordt De Bezem nu gedrukt, in plaats van geprint. Na onderzoek van onze redacteur bleek het drukken tot onze verrassing namelijk voordeliger dan printen, zelfs als hij daarbij geheel in kleur wordt uitgevoerd. Het enige nadeel is dat niet meer gebruik gemaakt kan worden van variabele gegevens. Daarom zorgt onze redacteur nu handmatig voor het maken en opplakken van afzonderlijk adresstickers.

De dienstregeling van de treinen en bussen zijn weer in het januarinumnummer van De Bezem opgenomen, dit omdat daar onder leden nog steeds behoefte aan was. Helaas zijn de bus-regelingen kort daarna weer gewijzigd.

*Bunnik, april 2017.
Anke van der Have, secretaris*



**De jaarvergadering
is op maandag 15 mei 2017
vanaf 20.00 uur.**

**We worden weer gastvrij
ontvangen.**

VERKIEZINGEN IN ONZE WIJK

Voor de Tweede Kamerverkiezingen op 15 maart kon in onze wijk in 2 stembureaus worden gestemd namelijk in de Camminghaschool (stembureau 1) en in het MFA (stembureau 2). Hieronder staan de uitslagen van beide stembureaus. Alleen de partijen die zetels in de TK hebben gekregen zijn hier genoemd. Ter vergelijking is ook de uitslag voor de hele gemeente Bunnik aangegeven. De opkomst in onze wijk was 93,5 % en in de hele gemeente 89,3%.

Partij	Stembureau 1		Stembureau 2		Bunnik
	Aantal	%	Aantal	%	%
VVD	202	18,86	250	21,15	24,4
PvdA	59	8,31	95	8,04	6,67
PVV	46	4,3	61	5,16	7,77
SP	47	4,39	31	2,62	4,5
CDA	118	11,02	144	12,18	14,55
D66	218	20,35	273	23,1	16,56
CU	34	3,17	35	2,96	3,19
Groen Links	228	21,29	206	17,43	13,27
SGP	8	0,75	6	0,51	1,57
Partij voor de Dieren	46	4,3	36	3,05	3,02
50PLUS	17	1,59	14	1,18	2,01
Forum voor Democratie	8	0,75	22	1,86	1,32
DENK	0	0	0	0	0,14

FINANCIEEL VERSLAG WIJKVERENIGING KROMME RIJN 2016

BALANS BOEKJAAR 2015 en 2016

Bezittingen	31-12-2015	Euro	31-12-2016	Euro	Schulden	31-12-2015	Euro	31-12-2016	Euro
ING rekening		86,85		285,49	Kapitaal		11.747,04		12.368,12
Spaarrekening		24.190,90		22.265,72	Reservering				
					Bijzondere doelen		11.659,63		11.909,63
					Saldo		871,08		-/-1.726,54
Totaal		24.277,75		22.551,21	Totaal		24.277,75		22.551,21

RESULTAATREKENING 2015 en 2016

Uitgaven	2015	Euro	2016	Euro	Ontvangsten	2015	Euro	2016	Euro
Algemene ledenverg.					Contributie		4.155,47		4.204,00
Kosten "Bezem"		2.085,78		1.785,60	Rente		195,79		124,82
Bestuur & secretariaat		1.184,65		1.962,71					
Communicatie				125,00					
Warmtescanner				2.050,95					
Website		209,75		311,10					
Saldo		871,08		-/-1.726,54					
Totaal		4.351,26		4.328,82	Totaal		4.351,26		4.328,82

WERKELIJKE UITGAVEN c.q. ONTVANGSTEN versus BEGROTING 2016

Uitgaven	begroot 2016	werkelijk 2016	Ontvangsten	begroot 2016	werkelijk 2016
	Euro	Euro		Euro	Euro
Alg. ledenvergadering	250,00		Contributie	4.235,00	4.204,00
Kosten "Bezem"	2.400,00	1.785,60	Rente	125,00	124,82
Bestuur & Secretariaat	1.000,00	1.962,74			
Communicatie	500,00	125,00			
Warmtescanner	2.000	2.050,95			
Website	210,00	131,10			
Saldo	-/- 2.000,00	-/-1.726,54			
Totaal	4.360,00	4.328,82	Totaal	4.360,00	4.328,82

BEGROTING 2016 en 2017

Uitgaven	2016	Euro	2017	Euro	Ontvangsten	2016	Euro	2017	Euro
Alg. ledenvergadering		250,00		250,00	Contributie		4.235,00		4.200,00
Kosten "Bezem"		2.400,00		2.000,00	Rente		125,00		58,00
Bestuur & Secretariaat		1.000,00		1.000,00	Bijdrage uit Res. BD		2.000,00		
Bijdrage AED				750,00					
Communicatie		500,00		250,00					
Warmtescanner		2.000,00		0,00	Warmtescans				750,00
Website		210,00		200,00					
Saldo		-/-0,0		558,00					
Totaal		6.360,00		5.008,00	Totaal		6.360,00		5.008,00

TOELICHTING FINANCIËEL JAARVERSLAG OVER HET BOEKJAAR 2016

De resultaatrekening van het financieel jaarverslag over het jaar 2016 laat een kleiner negatief saldo zien dan begroot. Zoals in de ledenvergadering van 2016 vastgesteld is er een warmtescanner aangeschaft door het bestuur. Deze bepaalt in hoge mate het negatief resultaat van 2016. Inmiddels hebben ca. 50 leden (stand 1-02-2017) zich aangemeld voor een warmtescan van hun woning en hebben de eerste leden een scan van hun huis ontvangen.

Het bestuur hanteert voor het uitvoeren van een warmte scan een tarief van 30,00 Euro per adres voor onze leden en 37,50 Euro voor niet-leden.

Verder is het bestuur druk geweest met onder meer het verzorgen van een goede reactie op het plan Rhijnhaege. U heeft hier het nodige over kunnen lezen in onze Bezem, website en Facebook en uiteraard ook in de lokale nieuwsberichten. Dit heeft zich in de begroting vertaald in een hogere kosten onder de post Bestuurskosten.

Zo is er door het bestuur een architect ingeschakeld om realistische schetsen te maken van de gevolgen van het plan Sustay voor de omgeving. Die schetsen zijn getoond aan de raadsleden en aan de wethouder (zie ook de Bezem, september 2016).

De ontvangsten liggen in de lijn van de verwachtingen. Er staan 561 huisadressen als lid van onze wijkvereniging geregistreerd per 31 december 2016. Het bestuur zal de lijn voortzetten van enerzijds actiever potentiele nieuwe leden benaderen en anderszijds de niet-betalers te motiveren om te betalen.

Ook de uitgaven lagen in de lijn der verwachtingen met een positieve uitschieter voor de post communicatie en de kosten van het volledig in kleur realiseren van De Bezem. Met inzet van onze leden en het bestuur zijn de kosten tot nu toe zeer beperkt gehouden.

Inmiddels hebben de leden die zich daar voor hebben aangemeld door het e-mailadres beschikbaar te stellen, een eerste nieuwsbrief en enquête ontvangen.

De jaarlijkse kosten voor het houden van de algemene ledenvergadering zijn evenals in 2016 ook dit jaar weer nihil en zullen nihil

blijven zolang we gebruik kunnen blijven maken van het gastheerschap van het Postillion Hotel. Een langjarige garantie voor het op deze wijze gebruik kunnen maken van het Postillion Hotel is er niet.

Te verwachten is echter dat de betreffende kosten in de komende jaren aanzienlijk hoger zullen gaan uitvallen als we naar een andere locatie zouden moeten uitwijken. Mede om deze reden wordt het positief saldo bij de jaarafsluitingen toegevoegd aan de balanspost “reservering bijzondere doeleinden”.

Het voorstel is om het negatief saldo 2016 ten laste te brengen van de balanspost “reservering bijzondere doeleinden”.

In de begroting voor 2017 is rekening gehouden met een bijdrage van 750 Euro aan het beschikbaar stellen van een AED voor de wijk. Enkele leden hebben hier inmiddels belangstelling voor getoond om als contactpersoon te fungeren bij meldingen en zijn in contact gebracht met de initiatiefnemers. We verwachten dat de AED in 2017 in een buitenkast bij de MFA zal worden geplaatst.

*M.A. Gierveld, penningmeester
Bunnik, april 2016*

VERSLAG VAN DE KASCOMMISSIE 2016

Bunnik, maart 2017

Hierbij verklaart de kascommissie, bestaande uit de heer H. Scholten en de heer M. Geelen, de financiële boeken van de Wijkvereniging 'Kromme Rijn' te Bunnik over het boekjaar 2016 te hebben gecontroleerd en in orde te hebben bevonden.

De kascommissie stelt het bestuur van de Wijkvereniging 'Kromme Rijn' voor de Balans en de Resultatenrekening over het boekjaar 2016 goed te keuren en de ledenvergadering te verzoeken om hiermee in te stemmen en de penningmeester en daarmee het bestuur te déchargeren.

De kascommissie voor het jaar 2016

H. Scholten en M. Geelen

VAN DE TECHNISCHE COMMISSIE

Waterlabel

Elk huis in onze wijk heeft inmiddels een energielabel, maar er komt een nieuw label aan: het "Waterlabel"!

De meeste huiseigenaren lozen het overvloedige regenwater dat op hun perceel valt op de riolering. Maar eigenlijk zijn zij zelf verantwoordelijk om het hemelwater op hun eigen terrein te houden en niet op de riolering te lozen.

Door drie grote gemeentes, Den Haag, Rotterdam en Amsterdam, is een waterlabel ontwikkeld. Dat label geeft aan hoe goed een woonperceel in staat is om regenwater vast te houden en daardoor het riool te ontlasten.

Huiseigenaren krijgen in eerste instantie een indicatief label dat is opgesteld op basis van bestaande bronnen zoals luchtfoto's en gegevens uit het Kadaster.



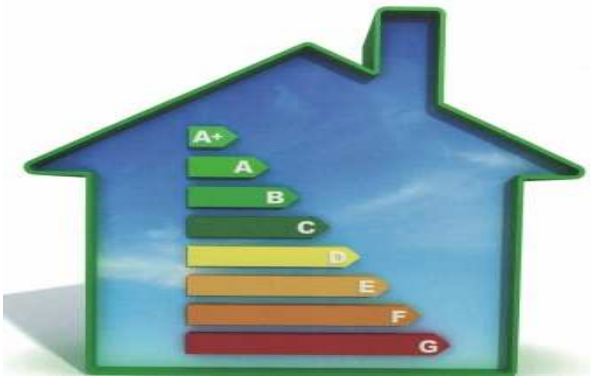
Het infiltrerend oppervlak en de waterberging in de tuin tellen mee bij toekenning van het waterlabel.

Volgens het KNMI vallen in Nederland als gevolg van de klimaatverandering steeds vaker zware buien. Tegelijkertijd neemt de omvang van het stedelijk gebied toe en is het aandeel bestrating en daken steeds groter.

Zonder maatregelen gaat de overlast toenemen. Er blijft vaker en meer water op straat staan en door overbelasting van de riolering stroomt er afvalwater op straat.

Het label kan worden opgewaardeerd door maatregelen zoals een groen dak, afgekoppelde regenpijpen of geveltuin.

Het waterlabel is voorlopig nog geen verplicht label, maar vrijwillig en gericht op bewustwording. Mensen begrijpen het verschil tussen een G-label, waarbij de geheel verharde kavel al zijn water dumpst in het gemeentelijk rioolstelsel en een A-label, waarbij alle he-



melwater infiltreert in de bodem of nuttig wordt hergebruikt.

Op dit moment beschikken zo'n veertig van de vierhonderd gemeenten in Nederland over een zogeheten hemelwaterverordening. In de provincie Utrecht tot dusver alleen Soest en Baarn. De gemeente Stichtse Vecht gaat haar inwoners verplichten hun regenpijp los te koppelen van de riolering.

In de modelverordening van de VNG zijn hechtenis en geldboete opgenomen. Het zullen in eerste instantie vooral de eigenaren van huizen in de oudere dorpskernen zijn die met de verordening te maken krijgen.

Ook kunnen gemeenten en/of waterschappen huiseigenaren stimuleren maatregelen te nemen door een subsidieregeling voor het vervangen van tegels door groen of korting op de rioolheffing bij een beter waterlabel.

Zie voor meer informatie www.waterlabel.net.



**Actie "De wijk Kromme Rijn Isoleert"
m.b.v. warmtescan.**

Met het door de wijkvereniging in november jl. aangeschafte warmtescanapparaat (zie Bezem januari 2017) zijn onze energie-ambassadeurs, als het weer het toeliet, bij de zich opgegeven hebbende leden warmtefoto's gaan maken. Het is hen gelukt om, ondanks de zachte winter, toch ca. 30 adressen te bezoeken. Deze leden hebben inmiddels een uitvoerig rapport met foto's en aanbevelingen ontvangen.

De animo voor de actie was groot, er is nog een wachtlijst van nog ca. 30 adressen. Die leden zullen bij de aanvang van het winterseizoen 2017/2018 met voorrang voor een afspraak benaderd worden. Tevens zullen we in de Bezem van september a.s. weer een oproep voor inschrijving plaatsen.

Het bestuur is de leden van de Werkgroep Warmtescan zeer erkentelijk voor hun adequate aanpak en gedegen werk.

Een prachtig voorbeeld van een project van leden voor leden.

De waterschappen willen een subsidieregeling voor woningbezitters die tegels in hun tuin vervangen door groen.

LEDEN VERTELLEN.....

Tijdens de tentoonstelling van de Teken- en schildersvereniging Drieluik Dome zag uw redacteur dit schilderij gemaakt door onze wijkbewoner Joop Linger.

Uw redacteur kreeg hem zover om een foto van de schilderij naar ons op te sturen om hem te mogen publiceren in De Bezem.

Wilt u ook iets delen met onze wijkvereniging via ons blad?

*Schroom niet!
Uw redacteur is er van overtuigd dat er veel creatieve mensen in onze wijk wonen.*

Deze foto is genomen van een schilderij dat gemaakt is n.a.v. een thema voorgesteld tijdens een bijeenkomst van de Teken- en schildervereniging Drieluik Dome in Bunnik.



Voor het onderwerp "Herfst" hoefde ik niet ver te zoeken, want de Bunnikse omgeving geeft in alle jaargetijden schitterende beelden en doorzichten. Ze is een voortdurende bron van inspiratie.

Joop Linger

Sinds twee jaar ben ik vrijwilliger bij Vluchtelingenwerk - Samenspraak hier in Bunnik. VWSB heeft talloze vrijwilligers die ondersteuning bieden aan statushouders wanneer zij aankomen in Bunnik. De organisatie werkt met vele vrijwilligers: 45 taalcoaches, 6 werkcoaches en 9 maatschappelijk begeleiders. Dit alles wordt ondersteund door 1 betaalde kracht, coördinator Anneke Doeve. Op dit moment begeleiden wij 70 personen op 35 adressen. Dat zijn gezinnen, echtparen en alleenstaanden.

Ik heb gekozen voor Maatschappelijk Begeleider. De taak van de MB is om de mensen vanaf de eerste dag te helpen bij de administratie en alles wat daar voor komt kijken.

Dat valt soms niet mee, maar ik heb absoluut geen spijt van deze keuze. Je helpt met de financiën, de gemeentelijke instellingen, het starten met inburgering e.d.

Vooraf het direct met de mensen werken maar ook zelfstandig te kunnen werken spreekt mij zeer aan en geeft zeker een gevoel dat je maatschappelijk betrokken bent.

Als u denkt hier ook iets in te willen betekenen kunt u contact opnemen met Anneke Doeve of voor extra informatie kunt u mij altijd bereiken. Vooral op het gebied van Maatschappelijk Begeleider zouden wij extra man/vrouw kracht kunnen gebruiken.

<http://www.vwsbunnik.nl/> Kampweg 2, telefoon 030-6570700

Wim van der Tol, telefoon 030-6564153, wvdt@ziggo.nl

Wim van der Tol vertelt...

Met dit item wil ik nevenstaand artikel met u delen.

Heeft u ook iets wat u graag zou willen vertellen aan onze leden. Alles is welkom.

Een hobby, iets over Uw vrijwilligerswerk of heeft u een fantastische wandeling gelopen en wilt u dat delen. Of weet u een geweldige vakantieplek.

Het maakt ons blad alleen maar leuker.



IJsvogel bij Kromme Rijn (foto J.M.)

